



VILLAGE PRISÉ

CHATEAUNEUF EN THYMER AIS 28170

299 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHATEAUNEUF-EN-
THYMER AIS

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMER AIS

02 19 24 04 25

VILLAGE PRISÉ

Votre agence Guy Hoquet vous propose cette charmante bâtisse ancienne à proximité des écoles et autres commodités offrant : salon/séjour double, cuisine aménagée et équipée, salle à manger, salle de bain avec douche, WC et 1 chambre.

A l'étage : palier desservant 1 salle d'eau avec WC et 3 chambres.

Terrain de 1884m² avec une belle vue depuis la piscine, un grand car-port et un atelier.

N'attendez plus, contactez votre conseiller immobilier Guy Hoquet !

172.96 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

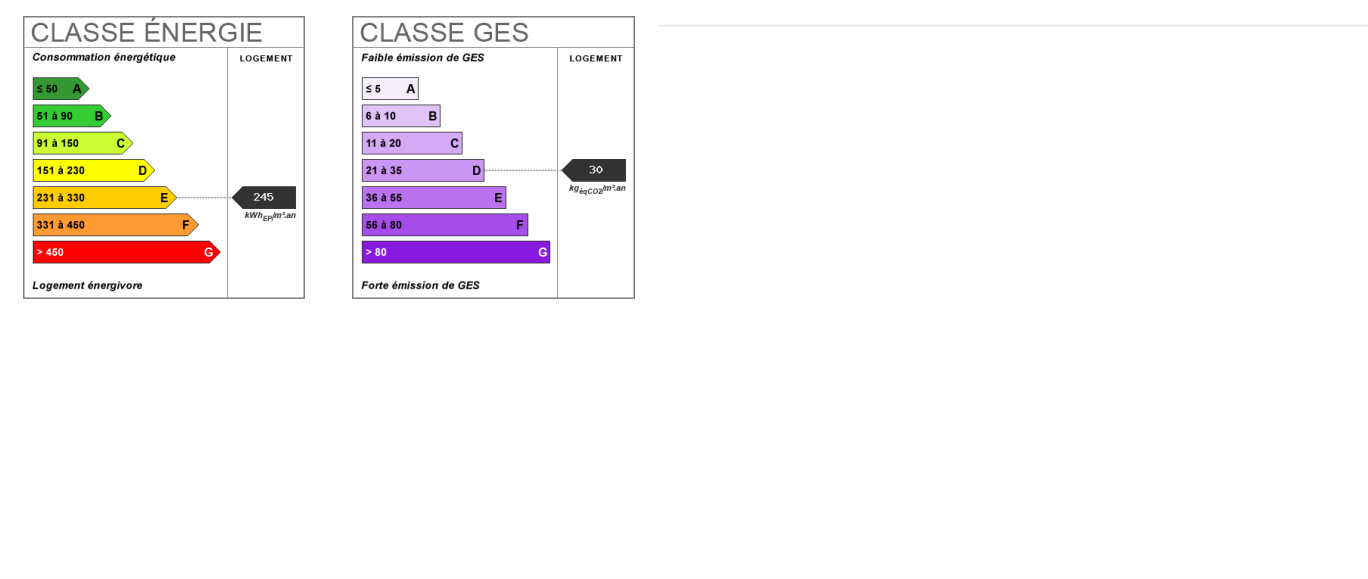
Nombre étages

1

Distance Commerces	5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Surface séjour	49.76 m2
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert

Nombre places parking	3
Piscine	Oui
Date ERP	2023-11-03 23:56:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



