



## AXE CHATEAUNEUF- DREUX

Dreux 28100

**219 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CHATEAUNEUF-EN-  
THYMERAI

11 rue Jean Moulin  
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAI

02 19 24 04 25

## AXE CHATEAUNEUF- DREUX

Votre agence GUY HOQUET Châteauneuf à le plaisir de vous proposer cette jolie maison offrant un cadre de vie paisible à seulement quelques minutes en voiture de Tréon où se trouve les écoles et les commodités. Une crèche dans le village pourra accueillir vos tout petits.

Avec ses 5 pièces spacieuses, dont 3 chambres lumineuses, cette propriété est idéale pour les familles à la recherche d'un espace confortable.

Profitez d'un séjour agréable pour des moments de détente en famille.

Un sous/sol aménagé lumineux offre la possibilité d'un petit logement avec une seconde cuisine aménagée, une chambre avec sa salle d'eau et wc, un espace garage et buanderie.

Le jardin de 561 m<sup>2</sup> clos, bien exposé sera agréable lors de vos journées d'été.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement serein tout en restant connecté aux commodités urbaines.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite!

137.33 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

---

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m <sup>2</sup> par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1965
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	561 m <sup>2</sup>

---

## Photos du bien



