



MAISON ANCIENNE COEUR DE VILLAGE !

Tremblay-les-Villages 28170

199 900 € *

* 199 900 € honoraires inclus

190 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHATEAUNEUF-EN-
THYMERAI

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAI

02 19 24 04 25

MAISON ANCIENNE COEUR DE VILLAGE !

GUY HOQUET CHATEAUNEUF à le plaisir de vous présenter cette charmante maison ancienne au grand potentiel ! Avec sa partie habitable son grenier aménageable et sa grande dépendance, elle peut convenir à un artisan, à une profession libérale ou même un petit commerce, en effet autrefois s'y trouvait la boucherie/charcuterie du village. Cette propriété offre un cadre de vie agréable sur une surface de 255,91 m² environ. avec écoles et commerces de proximité sur place.

Située entre DREUX et CHARTRES, l'axe N154 est un véritable atout pour tous vos déplacements.

Contactez nous pour plus d'informations et organiser une visite !

116.47 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

323 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	1003 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3330€ et 4560€ au 01/01/2022

Photos du bien



